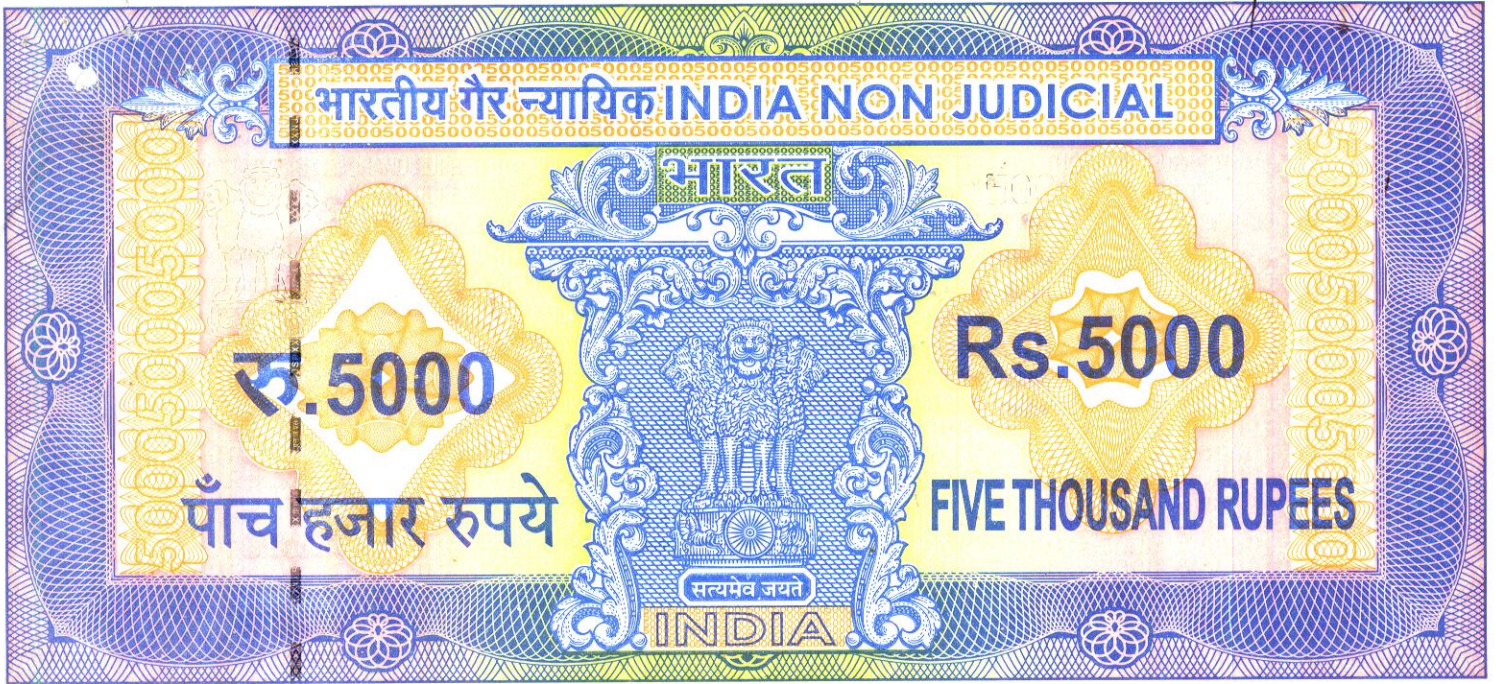


0206006082

2020605104/18



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

C 573992

10.10.18  
 12.45  
 5000  
 705848  
 45848  
 6818

Stamp text: "Notarized that the document is admitted to registration in the Register Office and the document is admitted with the documents as the part of the document."

A Notary Stamp

10 OCT 2018

Partha Sampathi Sinha  
 Sonali Deb Roy

(৪)

খোষ কোবালা পএ দলিল, মৌজা - কুড়ুরিয়া থানা দুর্গাপুর  
 পৌরসভা এলাকা, পরিমান - ১ কাটা ১৪ ছটাক, গৃহীত মূল্য -  
 ৬,০০,০০০ টাকা, বাজার মূল্য - ৬,৮০, ৬২৫ টাকা।

Handwritten notes on the left margin.

Sl. No. 285 Date: 10 OCT 2018  
Sold to: Tesak Nath Mondal 3  
Address: [Signature]  
Value of Stamp: [Signature]  
Date of Purchase of this  
this Stamp Paper from Treasury: 25 SEP 2018  
Name of the Treasury from:  
where Purchased, DURGAPUR

HPM  
MUNICIPAL NAYEK  
STAMP VENDOR  
ADDL. DIST. S. R. OFFICE  
DURGAPUR-18  
LICENCE No.-8/1888



[Signature]  
Addl. Dist. Sub-Registrar  
Durgapur, Paschim Bardhaman

10 OCT 2018

(২) Partha Sarathi Sinha  
Sonali Devi Roy

### কোবালা গ্রহিতা :-

শ্রী তারকনাথ মন্ডল পিতা শ্রী কুমারিশ মন্ডল জাতি হিন্দু ভারতীয় নাগরিক পেশা ব্যবসা সাকিম কুড়ুরিয়া পোস্ট আমরাই দুর্গাপুর ৭১৩২০৩ থানা মহকুমা ও এ ডি এস আর অফিস দুর্গাপুর জেলা পশ্চিম বর্ধমান।

### কোবালা দাত্রী ও দাতা :-

১) শ্রী পার্থ সারথী সিনহা পিতা স্বর্গীয় কালী কুমার সিনহা ২) শ্রীমতী সোনালী দেব রায় স্বামী শ্রী আশীষ দেব রায় উভয়ের জাতি হিন্দু ভারতীয় নাগরিক পেশা ১নং দাতার ব্যবসা ও ২নং দাত্রীর গৃহবধু উভয়ের সাকিম ২৪৬ এস.এন. ব্যানাজ্জী রোড পোস্ট এ জোন দুর্গাপুর ৭১৩২০৪ থানা মহকুমা ও এ ডি এস আর অফিস দুর্গাপুর জেলা পশ্চিম বর্ধমান।

কস্য বিক্রয় কোবালা দলিল পত্র মিদং কার্য্যক্ষেপে :- নিম্নের তপশীল বর্ণিত আমাদের মাতা শ্রীমত্যা নীলারানী সিনহা ইংরাজী ১৯৯০ সালে দুর্গাপুর এ ডি এস আর অফিসের ৩২১৬নং খোষ কোবালাপত্র দলিলদ্বারা খরিদ করিয়া ও নিজ নামে এল.আর. রেকর্ড করাইয়া তাহাতে ভোগ দখল করিতে থাকাকালীন আমাদিগকে ওয়ারীশ রাখিয়া পরলোক গমন করিলে আমরা তাঁহার ওয়ারীশ সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া অদ্যতক সর্বসাধারণের জ্ঞাতসারে প্রকাশ্যভাবে ভোগ দখল করিয়া আসিতেছি এবং তাহাতে আমরা স্বত্ববতী স্বত্ববান ও দখলকারিনী দখলীকার আছি। এম্মনে আমাদের সুবিধা মত স্থানে সম্পত্তি খরিদ করিবার জন্য নগদ টাকার একান্ত আবশ্যক হওয়ায় নিম্নের তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি বিক্রয়ের ঘোষণা দিলে আপনি তাহা অবগত হইয়া সর্বোচ্চ মূল্যে খরিদ করিতে সম্মত হইলেন, এমতে তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তির মূল্য পঞ্চ ভদ্র সাক্ষাতে ৬,০০,০০০ (ছয় লক্ষ) টাকা ধার্য্য হইল, উক্ত ধার্য্যকৃত মূল্য নেহ্য ও সময়োচিত হইয়াছে জানিয়া এবং মূল্যের বাবদ সম্যক টাকা বুঝিয়া পাইয়া অদ্য অত্র খোষ কোবালাপত্র দলিল আপনার নাম বরাবর সম্পাদন করিয়া দিয়া স্বীকার অঙ্গীকার প্রকাশ ও প্রচার করিতেছি যে নিম্নের তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে অদ্যতক আমাদের যে প্রকারের স্বত্ব স্বামিত্ব লভ্য দখল ও অধিকার আদি যাহা ছিল বা আছে তদসমুদয় অদ্য তারিখে ধ্বংস ও বিলুপ্ত হইয়া সম্যক স্বত্বাদি আপনার অনুকূলে অর্শিল ও বর্তিল। আপনি অদ্য হইতে আমাদের বিক্রিত সম্পত্তির সর্বপ্রকার স্বত্বে স্বত্ববান ও খাসদখলে দখলীকার হইয়া সরকার প্রাপ্য রাজস্বাদি প্রতি সন আপনার নামে আদায় দিয়া পশ্চিমবঙ্গ সরকারের ভূমি ও ভূমি রাজস্ব বিভাগে আমাদের নাম

(৩) Partha Sarathi Sinha  
Somali Deb Roy

খারিজ মতে আপনার নাম পত্তন করাইয়া সম্পত্তি নিজ ইচ্ছামত আইন মোতাবেক যে কোন রূপে যে কোন কার্যে ব্যবহার ও নিয়োগ করিয়া দান বিক্রয় ইত্যাদি বিবিধ রূপ হস্তান্তরাদি ও যাবতীয় রূপান্তরাদি করিবার ক্ষমতা যুক্ত পুত্র পৌত্রাদি মায় ওয়ারীশান ও স্থলাভিষিক্তগনক্রমে পরম সুখে চিরকাল ভোগ দখল করিতে থাকিবেন তাহাতে আমরা মায় ওয়ারীশান কেহ কখনো কস্মিনকালে ওজরাপত্য ও দাবি দাওয়া করিব না ও করিবে না, করিলেও তাহা সর্বস্থানে বাতিল ও নামঞ্জুর হইবে। তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দায় ও মুক্তবস্থায় আপনাকে বিক্রয় করিলাম। ইতি পূর্বে কাহাকেও কোন প্রকার দায় সংযোগ বা হস্তান্তর করা নাই বা করি নাই। যদি ভবিষ্যতে আমাদের স্বত্বের দোষে আপনার ক্রীত সম্পত্তির স্বত্ব দখলে কোনরূপ অসুবিধা হয় তাহা হইলে আমরা মায় ওয়ারীশান স্বীয় খরচে তাহা উদ্ধার করিয়া দিবা তদনুযায় গৃহীত মূল্যের সম্যক টাকা ও মায় তৎকালীন আইনহারাে সুদ সহ ক্ষতিপূরণ করিতে আমরা মায় ওয়ারীশানক্রমে বাধ্য ও বদ্ধ থাকিব ও থাকিবো। মূল্যের বাবদ সমগ্র টাকার মধ্যে ২,৮১,০০০ টাকা এইচ ডি এফ ইস - জার টি জি, এস, মূলে গ্রহণ করিলাম। এবং বাকি টাকা চেক মূলে গ্রহণ করিলাম।

এতদ্বর্থে সুস্থ চিত্তে সরল বিশ্বাসে অন্যের বিনা অনুরোধে স্বেচ্ছায় ও মূল্যের বাবদ সম্যক টাকা বুঝিয়া পাইয়া অদ্য অত্র খোষ কোবালাপত্র দলিল আপনার নাম বরাবর সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি সন ১৪২৫ সালের - জাঃ - ২৩ শে জ্যৈষ্ঠ ২ঃ জাঃ - ১০১১০১২০১৬

তপশীল :-

জেলা পশ্চিম বর্ধমান থানা মহকুমা ও এ ডি এস আর অফিস দুর্গাপুর, সামীল ৫৬ নং জে. এল ভুক্ত মৌজা কুড়ুরিয়া মধ্যে আর.এস. খতিয়ান নং ১৯ ও ১২১৫ (উনিশ ও বারশত পনের) এল.আর. ১৯৬৩, মোট জমা ধার্য মধ্যে হারাহারি খাজনা জমিদার সরকার পক্ষে বি এল এ্যান্ড এল আর ও দুর্গাপুর, জেলা পশ্চিম বর্ধমানকে আদায় দেয় ইহা রায়ত দখলি স্বত্ব বিশিষ্ট।

১) দাগ নং :- আর.এস. ৭৪৭ (সাতশত সাতচল্লিশ) এল.আর. ১৮৪৯/২৮৭০, ডাঙ্গা পরিমান ১ কাঠা ১৪ ছটাক বা ৩.০৯৩৭৫ (তিন দশমিক শূন্য নয় তিন সাত পাঁচ) শতক ভূমি আপনাকে বিক্রয় করিলাম যাহা বসবাসের কার্যে ব্যবহার হইবে।

(8) Partha Sarathi Saha  
Sonal Dele Roy

দলিলের সহিত গ্রথিত নক্সায় লাল চিহ্নিত অংশ বিক্রয় হইল, নক্সা খানি দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য হইবে। কাত জমা বার্ষিক ধার্য মত আদায় দিবেন। ইহা সরকার কড়ক অধিগৃহীত সম্পত্তির অন্তর্ভুক্ত নহে।

যাহার চৌহদ্দী :-

উত্তরে : ২৪ ফুট পাকা রাস্তা  
দক্ষিণে : আর.এস. প্লট - ৭৪৭নং দাগের জায়গা  
পূর্বে : আর.এস. প্লট - ৭৪৭নং দাগের জায়গা  
পশ্চিমে : আর.এস. প্লট - ৭৪৭নং দাগের জায়গা

অত্র দলিলে ১ (ক) একটি অতিরিক্ত কাগজে দাত্রী দাতা ও গ্রহিতা প্রত্যেকের পুরা নাম রঙ্গিন পাসপোর্ট সাইজ ছবি ও দুই হাতের প্রতিটি আঙ্গুলের ছাপ প্রত্যয়ন করা হইল। যাহা মূল দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য হইবে।

দলিল ও রেকর্ড দৃষ্টে দাত্রী ও দাতার কহত মত দলিলখানি প্রস্তুত করিলাম ও পাঠ করিয়া শুনাইলাম ও দলিলের মর্ম অবগত করাইলাম।

প্রস্তুতকারক ও লেখক :

শ্রী ব্রজেন চ্যাটার্জী  
শ্রী রক্ষাকর চ্যাটার্জী  
লাইসেন্স নং- ডি পি আর- ২৭,  
এ ডি এস আর অফিস, দুর্গাপুর।

টাইপকারক :

শ্রী দেবশীষ চ্যাটার্জী  
সি টি সেন্টার, দুর্গাপুর- ১৬।

সাক্ষী :

১) শ্রী ব্রজেন চ্যাটার্জী  
পিটার- শ্রী ব্রজেন চ্যাটার্জী  
কাল্পনা - দুর্গাপুর-৩

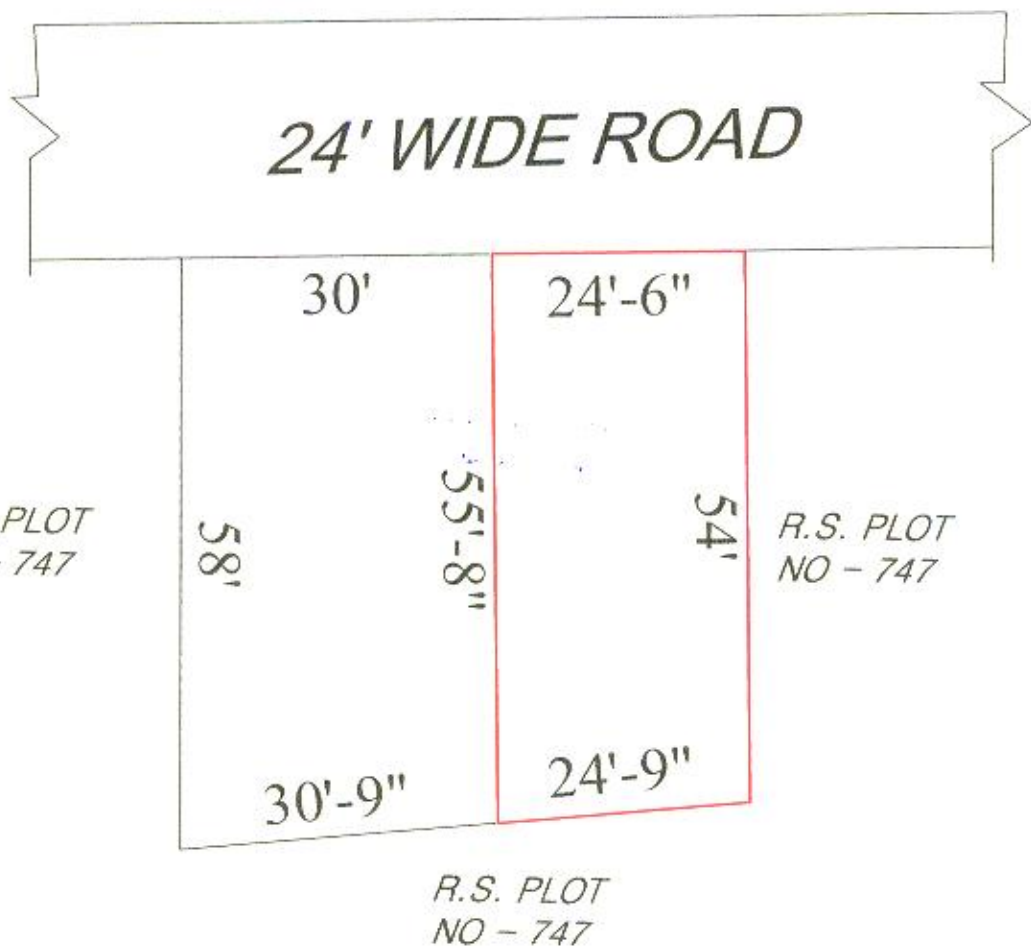
২) Sanjoy Roy  
S/OF Lt. Narayan Roy  
4/29 GOLF MAGAR.  
Durga Pur - 3.

৩) শ্রী ব্রজেন চ্যাটার্জী  
পিটার- শ্রী ব্রজেন চ্যাটার্জী  
কাল্পনা - দুর্গাপুর- ৩



SKETCH PLAN SHOWING MORE OR LESS 1 KH. 14 CH.  
OF LAND BY RED BOUNDED IN R.S. PLOT NO-747  
OF MOUZA - KURURIA, J.L. NO - 56, P.S. - DURGAPUR  
DIST - PASCHIM BARDHAMAN.

**SOLD TO- TARAKNATH MONDAL**



Panthe Sarathi Sinha  
Sonali Deb Roy

DRAWN BY  
UJJWAL PAUL  
LAND SURVEYOR  
GOVT RECD No-W/116/2018/97  
20- Jagannathpur P.O. - Paschim  
Dt - Burdwan Pin - 713111

## হস্তাসুলীর টিপ ছাপ ও ফটো/Fingers Print & Photo

|                       |                 |                   |               |              |                      |  |
|-----------------------|-----------------|-------------------|---------------|--------------|----------------------|--|
| বাম হাত<br>Left Hand  |                 |                   |               |              |                      | <br>Tarak Nath Mondal |
|                       | বৃদ্ধাসূল Thums | তর্জনী 1st Finger | মধ্যমা Middle | অনামিকা Ring | কনিষ্ঠা Small Finger |  |
| ডান হাত<br>Right Hand |                 |                   |               |              |                      |  |

উপরের ছবি ও টিপগুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।

Pass port size photograph & Finger print of both hands attested by me

স্বাক্ষর

Signature Tarak Nath Mondal

|                       |                 |                   |               |              |                      |   |
|-----------------------|-----------------|-------------------|---------------|--------------|----------------------|---|
| বাম হাত<br>Left Hand  |                 |                   |               |              |                      | <br>ফটো |
|                       | বৃদ্ধাসূল Thums | তর্জনী 1st Finger | মধ্যমা Middle | অনামিকা Ring | কনিষ্ঠা Small Finger |   |
| ডান হাত<br>Right Hand |                 |                   |               |              |                      |   |

উপরের ছবি ও টিপগুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।

Pass port size photograph & Finger print of both hands attested by me

স্বাক্ষর

Signature \_\_\_\_\_

|                       |                 |                   |               |              |                      |   |
|-----------------------|-----------------|-------------------|---------------|--------------|----------------------|---|
| বাম হাত<br>Left Hand  |                 |                   |               |              |                      | <br>Partha Sarathi Sinha |
|                       | বৃদ্ধাসূল Thums | তর্জনী 1st Finger | মধ্যমা Middle | অনামিকা Ring | কনিষ্ঠা Small Finger |   |
| ডান হাত<br>Right Hand |                 |                   |               |              |                      |   |

উপরের ছবি ও টিপগুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।

Pass port size photograph & Finger print of both hands attested by me

স্বাক্ষর

Signature Partha Sarathi Sinha


|                       |                 |                   |               |              |                      |  |
|-----------------------|-----------------|-------------------|---------------|--------------|----------------------|--|
| বাম হাত<br>Left Hand  |                 |                   |               |              |                      | <br>Sonali Debi Roy |
|                       | বৃদ্ধাসূল Thums | তর্জনী 1st Finger | মধ্যমা Middle | অনামিকা Ring | কনিষ্ঠা Small Finger |  |
| ডান হাত<br>Right Hand |                 |                   |               |              |                      |  |

উপরের ছবি ও টিপগুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।


Pass port size photograph & Finger print of both hands attested by me

স্বাক্ষর

Signature Sonali Debi Roy

  
**ELECTION COMMISSION OF INDIA**  
ভারতের নির্বাচন কমিশন

**IDENTITY CARD** WB/37/265/186076  
পরিচয় পত্র




**Elector's Name** : Rabindra nath Singha  
নির্বাচকের নাম : রবীন্দ্রনাথ সিংহ  
**Father/Mother**  
**Husband's Name:** Anil Singha  
পিতা/মাতা/স্বামীর নাম: অনিল সিংহ  
**Sex** : Male  
লিঙ্গ : পুরুষ  
**Age as on 01.01.95** : 26  
১.১.১৯৯৫ এ বয়স : ২৬



রবীন্দ্রনাথ সিংহ

**Address** : Dhendabag  
Post - Amrai  
Dist- Bardhaman

**ঠিকানা** : ধান্দাবাগ  
পোস্ট আমরাই  
জেলা— বর্ধমান

  
**Facsimile Signature**  
**Electoral Registration Officer.**  
নির্বাচন-নিবন্ধক অধিকারিক

**265 Durgapur 2 Assembly Constituency**  
২৬৫ দুর্গাপুর ২ বিধানসভা নির্বাচন কেন্দ্র

**Place** : Durgapur  
স্থান : দুর্গাপুর  
**Date** : 22.02.95  
তারিখ : ২২.০২.৯৫





ভারতীয় বিশিষ্ট পরিচয় প্রাধিকরণ

ভারত সরকার

Unique Identification Authority of India  
Government of India

তালিকাভুক্তির আই ডি / Enrollment No. : 1058/13608/02817

26/01/2014

To  
**SONALI DEBROY**  
সোনালী দেবরায়  
246  
S.N. BANERJEE  
P.O.A-ZONE  
Durgapur (m Corp.)  
Durgapur Steel Town West Bardhaman  
West Bengal - 713204  
3435452720



KL740856550FT

74085655



আপনার আধার সংখ্যা / Your Aadhaar No. :

**8727 5083 9221**

আধার - সাধারণ মানুষের অধিকার



ভারত সরকার

Government of India



সোনালী দেবরায়  
**SONALI DEBROY**  
পিতা : কালিকুমার সিনহা  
Father : KALIKUMAR SINHA

বন্ডনামিকা/DOB: 02/01/1973  
মহিলা / Female

**8727 5083 9221**



আধার - সাধারণ মানুষের অধিকার

*Sonali Deb Roy*



ভারতের নির্বাচন কমিশন

পরিচয় পত্র

ELECTION COMMISSION OF INDIA  
IDENTITY CARD

WB/37/264/282027



নির্বাচকের নাম : পার্থসারথী সিনহা  
 Elector's Name : Partha Sarathi Sinha  
 পিতার নাম : কাশীকুমার সিনহা  
 Father's Name : Kashi Kumar Sinha  
 লিঙ্গ/Sex : পুং M  
 জন্ম তারিখ : 26/07/1975  
 Date of Birth : 26/07/1975

WB/37/264/282027

২৪৬ -  
২৪৬ এন এন বানার্জী, এডজিএ পূর্ব পূর্ব, বর্ধমান-  
৭১৩২০১

Address:  
246, S.N BANERJEE ROAD A ZONE,  
BURGHAPUR, BURGAWATI-713201

Date: 28/03/2014

২৭৬-বর্ধমান পূর্ব নির্বাচন কেন্দ্রে নির্বাচক নিবন্ধন  
অধিকারিত্বের প্রাপ্তির প্রমাণিত

Facsimile Signature of the Electoral  
Registration Officer for

276-Durgapur Purba Constituency

কোন পরিবর্তন হলে নিম্নে উল্লিখিত ফর্মটি পূরণ করে  
 নথিভুক্ত করতে হবে।  
 In case of change in address, please fill up the form  
 in the enclosed form for recording your name in the  
 roll at the changed address and to obtain the new  
 card with a new photo.



ভারতের নির্বাচন কমিশন  
পরিচয় পত্র  
ELECTION COMMISSION OF INDIA  
IDENTITY CARD

WB/37/264/219028



নির্বাচকের নাম : তারকনাথ মন্ডল  
Elector's Name : Taraknath Mondal  
পিতার নাম : কুমারীশ মন্ডল  
Father's Name : Kumarish Mondal  
লিঙ্গ/Sex : পুং / M  
জন্ম তারিখ : 15/02/1977  
Date of Birth



WB/37/264/219028

ঠিকানা:  
জানা, আমরাই, যবুনা, দুর্গাপুর,  
বুর্দওয়ান-713203

Address:  
JABUNA, AMRAI, JABUNA, DURGAPUR,  
BURDWAN-713203

Date: 03/01/2017

275 - পঞ্চাভেশ্বর নির্বাচন কেন্দ্রে নির্বাচন নিবন্ধন  
আবেদনকারীর পরিচয় পত্র

Facsimile Signature of the Electoral  
Registration Officer for

275 - Pancabeswar Constituency

বিদ্যমান পরিচয়পত্র থেকে নতুন ঠিকানায় যেখানে লিখে নাম  
কেন্দ্র ও এরই সমস্তের নতুন সঠিক পরিচয়পত্র পাওয়ার  
কেন্দ্র নথি রাখতে এই পরিচয়পত্রের নকলটি উল্লেখ করুন।

In case of change in address mention this Card No.  
in the relevant Form for including your name in the  
roll at the changed address and to obtain the card  
with same number 264 / 227

১৩/১২

Tarak Nath Mondal

Govt. of West Bengal  
Directorate of Registration & Stamp Revenue  
e-Challan

GRN: 19-201819-029717799-1 Payment Mode Online Payment  
GRN Date: 10/10/2018 09:16:00 Bank : AXIS Bank  
BRN : 9121868 BRN Date: 10/10/2018 09:16:49

DEPOSITOR'S DETAILS

Name : TARAK NATH MONDAL Id No. : 02061000273462/4/2018  
[Query No./Query Year]  
Contact No. : Mobile No. : +91 9434474691  
E-mail :  
Address : KURURIA PO AMRAI DURGAPUR 3  
Applicant Name : Mr Rokshakar Chatterjee  
Office Name :  
Office Address :  
Status of Depositor : Buyer/Claimants  
Purpose of payment / Remarks : Sale, Sale Document Payment No 4

PAYMENT DETAILS

| Sl. No. | Identification No.    | Head of A/C Description                  | Head of A/C        | Amount[ ₹] |
|---------|-----------------------|--|--------------------|------------|
| 1       | 02061000273462/4/2018 | Property Registration- Stamp duty        | 0030-02-103-003-02 | 35848      |
| 2       | 02061000273462/4/2018 | Property Registration- Registration Fees | 0030-03-104-001-16 | 6813       |

In Words : Rupees Forty Two Thousand Six Hundred Sixty One only Total 42661

### Major Information of the Deed



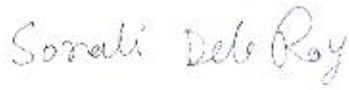
|   |   |                                      |            |
|---|---|--------------------------------------|------------|
| Deed No :                               | I-0206-05704/2018   | Date of Registration                 | 10/10/2018 |
| Query No / Year                         | 0206-1000273462/2018  | Office where deed is registered      |            |
| Query Date                              | 09/10/2018 2:18:25 PM   | A.D.S.R. DURGAPUR, District: Burdwan |            |
| Applicant Name, Address & Other Details | Rokshakar Chatterjee<br>City Centre, Thana : Durgapur, District : Burdwan, WEST BENGAL, PIN - 713216, Mobile No. : 9434474691, Status : Deed Writer |                                      |            |
| Transaction                             | Additional Transaction  |                                      |            |
| [0101] Sale, Sale Document              | [4308] Other than Immovable Property, Agreement [No of Agreement : 1]   |                                      |            |
| Set Forth value                         | Market Value  |                                      |            |
| Rs. 6,00,000/-                          | Rs. 6,80,625/-  |                                      |            |
| Stampduty Paid(SD)                      | Registration Fee Paid   |                                      |            |
| Rs. 40,848/- (Article:23)               | Rs. 6,813/- (Article:A(1), E)   |                                      |            |
| Remarks                                 | Received Rs. 50/- ( FIFTY only ) from the applicant for issuing the assement slip.(Urban area)  |                                      |            |

### Land Details :



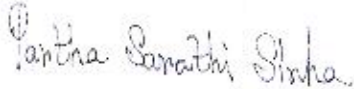
District: Burdwan, P.S:- Durgapur, Municipality: DURGAPUR MC, Road: Sabujnagar Road, Mouza: Kururia

| Sch No               | Plot Number  | Khatian Number | Land Proposed | Use ROR | Area of Land      | SetForth Value (In Rs.) | Market Value (In Rs.) | Other Details   |
|----------------------|--------------|----------------|---------------|---------|-------------------|-------------------------|-----------------------|---|
| L1                   | LR-1849/2870 | LR-1963        | Vastu         | Danga   | 1 Katha 14 Chatak | 6,00,000/-              | 6,80,625/-            | Width of Approach Road: 24 Ft., Adjacent to Metal Road, |
| <b>Grand Total :</b> |              |                |               |         | <b>3.0938Dec</b>  | <b>6,00,000 /-</b>      | <b>6,80,625 /-</b>    |   |

### Seller Details :

| SI No  | Name,Address,Photo,Finger print and Signature  |   |   |   |
|--|--|---|---|---|
| 1  | Name   | Photo   | Fringerpint   | Signature   |
|  | <b>Sonali Deb Roy</b><br>Wife of Anish Deb Roy<br>Executed by: Self, Date of Execution: 10/10/2018<br>, Admitted by: Self, Date of Admission: 10/10/2018 ,Place : Office |  |  |  |
|  |  | 10/10/2018  | LTI<br>10/10/2018   | 10/10/2018  |
| 246, S N Banerjee Road, A Zone, P.O:- Durgapur, P.S:- Durgapur, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713204 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 10/10/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 10/10/2018 ,Place : Office |  |   |   |   |

Major Information of the Deed :- I-0206-05704/2018-10/10/2018

| 2  | Name   | Photo   | Fingerprint  | Signature   |
|--|--|---|--|---|
|  | <b>Partha Sarathi Sinha</b><br><b>(Presentant)</b><br>Son of Late Kali Kumar Sinha<br>Executed by: Self, Date of Execution: 10/10/2018<br>, Admitted by: Self, Date of Admission: 10/10/2018 ,Place : Office | <br>10/10/2018 | <br>LTI<br>10/10/2018 | <br>10/10/2018 |
| 246, S N Banerjee Road, A Zone, P.O:- Durgapur, P.S:- Durgapur, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713204 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 10/10/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 10/10/2018 ,Place : Office |  |   |  |   |

**Buyer Details :**

| SI No | Name,Address,Photo,Finger print and Signature   |
|-------|---|
| 1     | <b>Tarak Nath Mondal</b><br>Son of Kumarish Mondal Kururia, P.O:- Amrai, P.S:- Durgapur, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713203 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, Status :Individual, Status : Not Executed |

**Identifier Details :**

| Name & address   |            |
|--|------------|
| Asish Roy<br>Son of Mr Bholanath Roy<br>246, S N Banerjee Road, A Zone, P.O:- Durgapur, P.S:- Durgapur, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713204, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Others, Citizen of: India, , Identifier Of Sonali Deb Roy, Partha Sarathi Sinha | 10/10/2018 |

**Transfer of property for L1**

| SI.No | From                 | To. with area (Name-Area)     |
|-------|----------------------|-------------------------------|
| 1     | Sonali Deb Roy       | Tarak Nath Mondal-1.54688 Dec |
| 2     | Partha Sarathi Sinha | Tarak Nath Mondal-1.54688 Dec |

Major Information of the Deed :- I-0206-05704/2018-10/10/2018

Endorsement For Deed Number : I - 020605704 / 2018

On 09-10-2018

**Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)**

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 6,80,625/-



Partha Bairaggya  
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR  
OFFICE OF THE A.D.S.R. DURGAPUR  
Burdwan, West Bengal

On 10-10-2018

**Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)**

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23 of Indian Stamp Act 1899.

**Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)**

Presented for registration at 12:43 hrs on 10-10-2018, at the Office of the A.D.S.R. DURGAPUR by Partha Sarathi Sinha , one of the Executants.

**Admission of Execution ( Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962 )**

Execution is admitted on 10/10/2018 by 1. Sonali Deb Roy, Wife of Anish Deb Roy, 246, S N Banerjee Road, A Zone, P.O: Durgapur, Thana: Durgapur, , Burdwan, WEST BENGAL, India, PIN - 713204, by caste Hindu, by Profession House wife, 2. Partha Sarathi Sinha, Son of Late Kali Kumar Sinha, 246, S N Banerjee Road, A Zone, P.O: Durgapur, Thana: Durgapur, , Burdwan, WEST BENGAL, India, PIN - 713204, by caste Hindu, by Profession Business

Indetified by Asish Roy, , Son of Mr Bholanath Roy, 246, S N Banerjee Road, A Zone, P.O: Durgapur, Thana: Durgapur, , Burdwan, WEST BENGAL, India, PIN - 713204, by caste Hindu, by profession Others

**Payment of Fees**

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 6,813/- ( A(1) = Rs 6,806/- ,E = Rs 7/- ) and Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by online = Rs 6,813/-

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 10/10/2018 9:16AM with Govt. Ref. No: 192018190297177991 on 10-10-2018, Amount Rs: 6,813/-, Bank: AXIS Bank ( UTIB0000005), Ref. No. 9121868 on 10-10-2018, Head of Account 0030-03-104-001-16

**Payment of Stamp Duty**

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 40,848/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 5,000/-, by online = Rs 35,848/-

**Description of Stamp**

1. Stamp: Type: Impressed, Serial no 285, Amount: Rs.5,000/-, Date of Purchase: 10/10/2018, Vendor name: Harigopal Nayek

2. Stamp: Type: Court Fees, Amount: Rs.10/-

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 10/10/2018 9:16AM with Govt. Ref. No: 192018190297177991 on 10-10-2018, Amount Rs: 35,848/-, Bank: AXIS Bank ( UTIB0000005), Ref. No. 9121868 on 10-10-2018, Head of Account 0030-02-103-003-02



Partha Bairaggya  
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR  
OFFICE OF THE A.D.S.R. DURGAPUR  
Burdwan, West Bengal

Major Information of the Deed :- I-0206-05704/2018-10/10/2018

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I

Volume number 0206-2018, Page from 103490 to 103506

being No 020605704 for the year 2018.



Digitally signed by PARTHA BAIRAGGYA  
Date: 2018.10.31 18:26:50 +05:30  
Reason: Digital Signing of Deed.

(Partha Bairaggya) 31-10-2018 18:26:18  
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR  
OFFICE OF THE A.D.S.R. DURGAPUR  
West Bengal.

(This document is digitally signed.)